



1 800 000 €

Achat maison de campagne

5 pièces

Surface : 400 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 5500 m²

Année construction : 1996

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée 11x5m, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique,
Calme

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : D**

Frais et charges à l'achat : Dix T.T.C

1 800 000 € honoraires d'agence



Maison de campagne Eygalières

À 10mn à pied du village, fort potentiel pour cette maison offrant actuellement 140 m² habitables parfaitement rénovés (hall d'entrée, belle pièce de vie lumineuse avec cheminée et cuisine équipée, salon TV, buanderie, 2 chambres chacune avec sa salle d'eau. Indépendant et en duplex une suite). La grande remise (environ 250 m² au sol) attenante vous permettra d'agrandir la surface existante. Le terrain est clos et arboré, avec piscine chauffée et de nombreuses terrasses ensoleillées ou ombragées. Réf. : 685V172M - Mandat n°104

