



**840 000 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2010**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine 5 x 10m, Cheminée,

Chambre de plain-pied, Double

vitrage, Arrosage automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

**Frais et charges :**

840 000 € honoraires d'agence inclus



## Maison Maussane-les-Alpilles

À quelques minutes à pied du centre de Maussane, Idéalement située dans un quartier très calme et résidentiel, Agréable maison lumineuse, spacieuse et offrant en plain-pied 140 m<sup>2</sup> habitables : hall d'entrée ouvert sur un grand séjour avec cuisine équipée (57 m<sup>2</sup>), chambre principale avec sa salle d'eau et toilettes, 3 chambres se partageant une salle de bains. Plein sud terrasse partiellement couverte ouvrant sur le jardin et la piscine 10 x 5m. Le terrain est entièrement clos, terrain de pétanques, 2 places de parking extérieures. Maison très saine, en parfait état d'entretien et baignée de clarté. Réf. : 685V224M - Mandat n°145

