



1 750 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 675 m²

Année construction : 1850

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée 10 x 5m, 2

Cheminées en pierre, Chambre de

plain-pied, Double vitrage, Arrosage

automatique, Buanderie, Portail

automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

4 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Frais et charges à l'achat : 10000 €

1 750 000 € honoraires d'agence



Maison de village Mourières

A 2 pas des commerces, au fond d'une impasse et au calme absolu, Superbe maison de village en pierres baignée de luminosité et offrant de beaux volumes. Le jardin plein sud est aménagé et planté de divers massifs, la piscine de taille généreuse est chauffée et ensoleillée toute la journée, et l'abri voitures vous permettra de garer en toute sécurité vos 2 voitures. En rez de jardin : vaste hall d'entrée avec belle montée d'escalier, grand séjour ouvrant au sud sur la terrasse, cuisine - salle à manger ouvrant également sur la terrasse recouverte d'une tonnelle, buanderie, cellier, toilettes invités, un bureau ou chambre. À l'étage, palier spacieux desservant 4 chambres : 2 chambres en suite avec leur dressing et climatisées, et 2 chambres se partageant une salle de bains. Cette maison pleine de charme, a conservé ses éléments anciens et est très généreuse de par ces volumes. Le tout est en parfait d'entretien, prêt à vivre. Réf. : 685V204M

